

SEGUE DESCRIÇÃO DO B.D.I.- COM DESONERAÇÃO

**(REF.: P.M.S.P. - SIURB) - DATA-BASE PMB: DEZEMBRO/2025 - PUBLICADA EM
FEVEREIRO/2026**

**BDI - COM DESONERAÇÃO
EDIFICAÇÕES**

| | | |
|---------------------------|---------|---------------|
| Escritório Central | 4,46% . | 1,0446 |
| Lucro Bruto | 8,00% . | 1,1282 |
| IMPOSTOS: | | |
| INSS | 4,50% | |
| Cofins | 3,00% | |
| PIS | 0,65% | |
| ISS | 2,00% . | 1,2556 |
| BDI - EDIFICAÇÕES | | 25,56% |



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900



**BDI - COM DESONERAÇÃO
PAVIMENTAÇÃO**

| | | |
|---------------------------|---------|--------|
| Escritório Central | 6,08% . | 1,0608 |
|---------------------------|---------|--------|

| | | |
|--------------------|---------|--------|
| Lucro Bruto | 8,00% . | 1,1457 |
|--------------------|---------|--------|

IMPOSTOS:

| | | |
|-------------|-------|--|
| INSS | 4,50% | |
|-------------|-------|--|

| | | |
|---------------|-------|--|
| Cofins | 3,00% | |
|---------------|-------|--|

| | | |
|------------|-------|--|
| PIS | 0,65% | |
|------------|-------|--|

| | | |
|------------|---------|---------|
| ISS | 2,50% . | 1,28227 |
|------------|---------|---------|

| | | |
|---------------------------|--|---------------|
| BDI - PAVIMENTAÇÃO | | 28,23% |
|---------------------------|--|---------------|



BDI - COM DESONERAÇÃO
BDI - Galerias, Pontes, Viadutos

| | | |
|---------------------------|---------|---------------|
| Escritório Central | 6,25% . | 1,0625 |
| Lucro Bruto | 8,00% . | 1,1475 |
| IMPOSTOS: | | |
| INSS | 4,50% | |
| Cofins | 3,00% | |
| PIS | 0,65% | |
| ISS | 3,50% . | 1,2988 |
| BDI - ESTRUTURA | | 29,88% |



**BDI - COM DESONERAÇÃO
PROJETOS**

| | | |
|---------------------------|----------|---------------|
| Escritório Central | 12,72% . | 1,1272 |
| Lucro Bruto | 8,00% . | 1,2173 |
| IMPOSTOS: | | |
| Cofins | 3,00% | |
| PIS | 0,65% | |
| ISS | 5,00% . | 1,3326 |
| BDI - PROJETOS | | 33,20% |



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900





Manifesto de Responsabilidade

Documento do Sistema

09F681005B0288E28BC8A0CBA5C

O documento acima proposto pelo manifesto realizado por **LEANDRO GONÇALVES LIMA** registrado sob a matrícula **034133** na data **05/03/2026** **11:36:03** na Fase **ANÁLISE TÉCNICA**.

Arquivo: BDI 2025-2 COM DESONERAÇÃO.pdf

Tipo de Documento: BDI

HASH DO DOCUMENTO

2900D5A5-EBA9-4636-801A-741F8C610527

